Journalnummer:
00.16.00-P35-2-26

Referat fra dialogmøde med grundejerforeningerne og landsbylaug i Landsbyerne

Onsdag den 21. oktober 2026 kl. 16.30-18.00

Mødet foregik i **Mødelokale Vandværket** på 2. etage på Ishøj Rådhus.

1. Velkomst

Centerchef Bianka Saarnak og Gro Iversen bød velkommen til dialogmødet, hvor følgende grundejerforeninger og bylaug var repræsenteret:

- Grundejerforeningen Bakkebo
- Grundejerforeningen Vestervang
- Ishøj Bylaug
- Torslunde Bylaug
- Tranegilde Landsbylaug
- Grundejerforeningen Merlegårdsparken
- Grundejerforeningen Landsbyen

PowerPoint præsentation fra mødet vil blive udsendt sammen med referatet.

2. Planstrategi

Gro Iversen gav oplæg om det kommende arbejde med Planstrategi 2027-2039, som netop er igangsat af Byrådet. Det er lovpligtigt at udarbejde en planstrategi efter et kommunalvalg, hvor et nyt byråd tiltræder. Planstrategien sætter den overordnede retning for kommunens fysiske planlægning med et 12-årigt perspektiv og fungerer som et visionsdokument.

Strategien beskriver kommunens visioner, temaer og konkrete handlinger. Den efterfølgende kommuneplan omsætter planstrategiens overordnede mål til mere konkrete retningslinjer og rammer for den fysiske planlægning.

I planstrategien fra 2024 arbejdede man med seks temaer. Efterfølgende har Byrådet i 2024 besluttet en ny vision for kommunen ”Fælles om Mulighedernes Ishøj” med 4 pejlemærker. Byrådet har netop genbesluttet visionen med mindre rettelser og fastholder de 4 pejlemærker.

Planstrategien vil have som mål, hvordan de fire pejlemærker omsættes i den fysiske udvikling af byen.

De fire pejlemærker:
Sunde og aktive liv:
Ishøj Kommune har en af de dårligste sundhedsprofiler blandt landets kommuner. Planstrategien skal understøtte det sunde og aktive liv i det fysiske rum.

Stærkt fællesskab med sammenhold og engagement:
Der arbejdes med kvalitet i de åbne byrum, bl.a. Kunst i det offentlige rum. Som eksempel er det i Sydengen lykkedes i samarbejde med udviklere at indtænke grønne områder i den fremtidige udvikling bl.a. med et offentligt tilgængeligt byrum på et kommende parkeringshus.

Lokalt ansvar for klima, natur og miljø:
Ift. lokalt ansvar for klima, natur og miljø handler det især om, hvordan vi ruster vores by til fremtidens vejr. Det handler om kystbeskyttelse, men også beskyttelse ift. regnvand for oven. Og hvordan vi sikrer os ift. tørre perioder – eller meget varme perioder. Samtidig handler det om at bygge bæredygtigt og i højere grad renovere frem for rive ned. Bevar eller forklar tankegangen.

Økonomisk robust kommune med stærk arbejdsstyrke:
Her handler det bl.a. om at sikre robust økonomi gennem kvalitetsudvikling af byens boligområder. Samtidig vil det være vigtigt at fremme en varieret boligmasse med boliger til alle aldre og livssituationer. Endvidere er det væsentligt at understøtte nænsom og bæredygtig byudvikling, der gør det attraktivt at bo i Ishøj hele livet.
For at få input til planstrategien vil der blive udsendt et spørgeskema, som kommer i form af QR-koder, der sættes op i byrummet. Endvidere vil udkastet til planstrategien blive udsendt i offentlig høring, forventeligt i efteråret.

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Hvornår er Planstrategien gældende fra?
Svar: Den er gældende fra 2028. Efterfølgende skal kommuneplanen laves.

b) Kan QR kode sendes i nyhedsbrev?
Svar: Det vil være rigtig dejligt, hvis bylaug og grundejerforeninger vil videreformidle spørgeskemaundersøgelsen, når den udsendes. Det vil ske engang i udgangen af året.

3. Træstrategi

Ishøj Kommune har vedtaget en træstrategi, som er en udløber af Ishøj Kommunes biodiversitetsstrategi. Træstrategien er et fælles oplæg til, hvordan man fremover skal passe og udvikle kommunens træer.

Formålet er at styrke forståelsen af træernes værdi og sikre, at de bliver prioriteret, så Ishøj Kommune fortsat opleves som grøn, levende og robust.
Som en del af strategien skal der som noget nyt arbejdes med erstatningstræer, dvs. plantning af nye træer som erstatning for træ, der er blevet fældet, beskadiget eller fjernet.
Der skal også arbejdes med, hvilke typer af træer der skal være i kommunen, og her vil fokus være på hjemmehørende træer. Derudover er der også behov for, at der er diversitet blandt de trætyper, der er.
Der skal også arbejdes med bevaringsværdige træer. Der kan være tinglyste servitutter om disse i lokalplanerne, men ellers er de ikke registreret.

I træstrategien indgår der et handlingskatalog bestående af tolv konkrete handlinger for at få gennemført målene i strategien.

I 2026 vil der være fokus på:

- "Idéer til plantning af træer", hvor forslag kan indmeldes via Borgertip. Efterfølgende fremgår forslagene på et kort, som kan findes på kommunens hjemmeside.
- Infoskilte på kommunens markante træer, bl.a. om træets type og alder, samt hvor meget CO^2 det optager
- Retningslinjer for beskæring af træer i Ishøj, dvs. hvornår træer skal beskæres og fældes, og hvad der skal til for, at Ishøj Kommune gør det. F.eks. skal gener fra nabotræer være meget markante, før Ishøj Kommune kommer til at fælde sådanne træer. Kommunen forpligter sig til i den nye retningslinje at tage en konkret dialog og besigtigelse af det pågældende træ.
- Kronedækkeanalyse, som skal afklare, hvor mange træer der er i kommunen, og hvor meget de fylder.
- Bynære lommeskove. Ishøj Kommune har netop plantet kommunens første lommeskov ved Ishøjgård med ca. 1600 træer.
- Forebyggelse af hedebølge ved kommunens institutioner for at give skygge og gøre belægningerne mindre varme.

I 2027 vil der være fokus på:

- "Idéer til plantning af træer" fortsætter fra 2026.
- Trærondeller i afgræsningsarealer for at give mere skygger til kvæget.
- Kriterier for udpegning af bevaringsværdige træer.
- Registrering af bevaringsværdige træer i digitalt kort
- Retningslinjer for beskyttelse af kommunens træer.

Ishøj Byråd har afsat 500.000 kr. årligt til at udmønte initiativerne i planstrategien.

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Vil borgerne blive hørt, inden der plantes træer, som er foreslået i Borgertip?
Svar: Det vil de i et vist omfang, afhængig af placering mv.

b) Er erstatningstræer et lovkrav, eller er det kun vedtaget i Ishøj Kommune?
Svar: Det er ikke et lovkrav, men noget man har vedtaget i kommunen i forbindelse med træstrategien.

c) Må man selv må sætte mejsekasser op ved fodboldbanerne for at bekæmpe egeprocessionsspinderen? (Spørgsmål fra Jesper Bergstrøm fra Vestervang)
Svar: Det må man ikke uden en forudgående dialog med Ishøj Kommune.

Link til Ishøj Kommune Træstrategi:
https://ishoj.dk/media/p5bjqfkx/ishoj_kommune_traestrategi_endelig.pdf#page=5

4. Orientering om omlægning af landbrugsarealer til natur

Flere landbrugsarealer i Ishøj skal omlægges til naturarealer, herunder 30 hektar af Ishøj Kommunes 150 hektar landbrugsjord, som dyrkes med henblik på foder til kvæget. Ishøj Kommune har derudover også opsagt de private forpagtere bl.a. i Tranegilde for at inddrage disse arealer til natur.
Områderne som skal omlægges til naturarealer, ligger ved Dyreparken, haveforeningerne, Tranegilde Mose, Helårsfolden, Ørnekæret samt Stationsvej/Toftevænget.

Omlægningen vil medføre en øget afgræsning af arealerne og dermed mindre behov for foder. Dyrene vil have større arealer at være på, hvor de vil gå i længere tid og dermed være en del af bybilledet i en længere periode. Omlægningen vil også medføre, at der kommer færre dyr, da der skal være mad nok at afgræsse på arealerne. Med andre ord sænkes dyretrykket, dvs. hvor mange dyr der græsser på et område. Selvom kommunens højlandskvæg ikke er en hjemmehørende art, vil de fortsat afgræsse arealerne, da de bidrager til en god naturpleje og højner biodiversiteten.

Omlægningen kommer til at forandre naturarealer i kommunen hen over de næste 5 år.
I 2026 arbejdes med omlægning af arealer tæt på Ishøj Dyrepark, og i 2027 vil fokus være på udvidelse af folde og arealer syd for haveforeningerne ved Lille Vejleå samt i Tranegilde Mose. Udvidelse af foldene ved Tranegilde Mose vil medføre, at arealet vil blive dobbelt så stort. Der vil først fra 2028 komme fokus på kommunens arealer omkring Helårsfolden, Ishøj Strandenge, Stationsvej og Toftevænget samt Ørnekæret.

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Følger der driftsmidler med omlægningen?

Svar: Der følger støttemidler med fra staten, bl.a. til etablering af hegn og vand samt anlæg af stier og spor. Samlet set koster det ikke kommunen noget, men det kræver dog stadig tilsyn af arealerne.

b) Bliver naturarealerne åbne arealer?
Svar: Der vil blive plantet trærondeller, og der vil komme et mere varieret landskab.

c) Hvor opholder dyrene sig om vinteren?
Svar: De opholder sig i Dyreparken.

d) Vil der blive etableret et stisystem i arealerne ved Tranegilde Mose?
Svar: Ja.

5. Input fra grundejerforeninger og landsbylaug

Storskraldsordning

Status på arbejdet med det nye regulativ for affald er, at det i den nye ordning ikke betegnes som storskrald, men som kasseret indbo. Dette er sket for at signalere, at det ikke er affald, der blot skal brændes af, men der i høj grad kan være emner, som kan genbruges eller genanvendes. En analyse af storskrald viser, at der er stort potentiale for genbrug i Ishøj Kommune.
Der har været et ønske fra Grønt Råd om, at byggematerialer også kunne indgå i den kommende ordning for kasseret indbo, men Ishøj Kommune har vurderet, at dette bliver dyrt for borgerne, så det er udeladt.

Der arbejdes pt på en ny sorteringsvejledning og fornyet kommunikation om de nye regler, som er gældende fra 01.01.27. Den hidtidige sorteringsvejledning har været mangelfuld, og målet er, at vejledningen bliver mere klar og forståelig fremadrettet.

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Indgår opgrabning af haveaffald i kommunens nye ordning?
Svar: I den nye budgetaftale er der indskrevet, at vi skal arbejde på, at takster på affaldsområdet holdes stabilt. Affaldsområdet bliver løbende pålagt nye krav, som gør det svært at holde omkostningerne nede. Derfor vil opgrabning af haveaffald ikke komme med i ordningen.

Motorvejsramper

Der kan i myldretiden opstå en opstuvning af trafik ved ramperne til og fra motorvejene. Ishøj Kommune har flere gange været i dialog med Vejdirektoratet, da det er deres lyskryds. De ønsker ikke at ændre på lysreguleringen, da de er optaget af, at der modsat ikke opstår opstuvning på frakørslerne, hvilket vil udgøre en risikofaktor ift. fremkommeligheden på

motorvejene. Ishøj Kommune arbejder på at forlænge det ene motorvejs tilkørselsspor ned til motorvejen i retning mod København.

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Er der kigget på den løsning, som blev lavet i 2002.
Svar: Der er blevet set på materialet, der er sendt, men det er ikke noget, vi prioriterer. Kommunen følger arbejdet med de projekter der ligger i trafiksikkerhedsplanen. I 2026 handler det om forholdene ved Brohuset og sænkning af hastigheden i Torslunde. Indsatserne for 2027 er endnu ikke besluttet, men der er allerede projekter, som er udskudt fra 2026 på grund af prisudviklingen.

Cykelstipulje

Vejdirektoratet har årligt en pulje til støtte til cykelstiprojekter. Hovedfokus har de senere år været sikre skoleveje. Ishøj Kommune har de sidste par år søgt om tilskud til en foreslået cykelsti på Taastrup Valbyvej samt stisystemet ved Ishøj Skole, men har fået afslag på disse. Der vil blive søgt om tilskud til begge projekter igen til næste år. Der er til gengæld blevet givet tilskud til en cykelsti langs Vejlebrovej.

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Vil Ishøj Kommune også søge om tilskud til en cykelsti langs Store Vejleå?
Svar: Cykelstipuljen giver kun tilskud til steder, hvor der ikke allerede er en cykelsti. Endvidere er der tale om stier i naturområde, som vi som udgangspunkt ikke ønsker at asfaltere. Eksempelvis er der i Strandparken også ved at ske en omdannelse af asfaltstier til grusstier.

Trafiksikkerhedsplan

Bianka redegjorde for, at der er udarbejdet en trafiksikkerhedsplan, og her er der peget på de steder, hvor der er de største udfordringer trafiksikkerhedsmæssigt. Hvert år bliver det politisk besluttet, hvilke projekter som skal gennemføres i det pågældende år.
I Torslunde er der opstået udfordringer, så det ikke bliver muligt at gennemføre de planlagte tiltag i indeværende år. Ishøj Kommune vil derfor indstille, at de ændrede tiltag tages videre til næste år

Spørgsmål fra mødedeltagerne:

a) Kan 40 km skiltet i Ishøj Landsby blive rykket 300-400 meter?
Svar: Det er ikke muligt, da en zone med lokal hastighedsbegrænsning ikke må være større end 1800 meter fra zonens start til zonens slutning. Den nuværende zone er allerede så stor, som den må være.

.

b) Den ene side af Freysvej er lige nu ikke inkluderet i skiltezonen. Skal den ikke det?
Svar: Hvis Kirkebjerg Vænge skal omfattes af 40 km/t zonen vil det kræve, at der skulle etableres bump på Freysvej, Baldersvej og endnu et på Ishøj Bygade, da der skal placeres fartdæmper inden for en vis afstand af skiltene. Der er derudover fortaget en trafiktælling på Freysvej, hvor gennemsnitshastigheden ligger på omkring 30 km/t. På den baggrund vil kommunen ikke anbefale at forlænge 40 km/t zonen, så den inkluderer Freysvej men i stedet at prioritere andre trafiksikkerhedsprojekter.

c) Hvad kommer med på mødet i januar omkring trafiksikkerhedsplanen?
Svar: I 2026 gik mange midler til arbejdet med trafiksikkerhedstiltag ved Brohuset. Nogle indsatser som ikke er nået gennemført i år vil blive foreslået gennemført i 2027. Vi har ikke listen med tiltag færdig på nuværende tidspunkt

d) Kunne man have mere fokus på hastighedsnedsættelse i stedet for at opsætte fodgængerovergang?
Svar: Krydset er med i trafiksikkerhedsplanen Ishøj Stationsvej / Tåstrup Valbyvej. Det er ikke muligt bare at sætte hastigheden ned, da politiet har skarpe krav til hastighedsnedsættelser på trafikerede trafikveje. Dette kan kræve ændringer i kørebanebredden m.m. Både hastighedsnedsættelse og ændring til kørebanen kræver tilladelse fra politiet.

e) Har man målt på om skiltene, der indgik i trafiksikkerhedsplanen, har haft en effekt?
Svar: Det har det. Effekten af forskellige tiltag kan eventuelt måles med hastighedsmålinger. Der er f.eks. lavet en hastighedsmåling efter etablering af den hævede flade ved Brohuset, hvor hastigheden er faldet markant sammenlignet med en nærliggende hastighedsmåling fra 2021. I forhold til om tiltagende har en effekt på antallet af uheld, så kræver dette flere års indsamling af uheldsdata, før der kan siges noget konkret. Dette er fordi, man generelt måler en uheldsperiode over 5 år.

6. Eventuelt og tak for i dag

Grøn Trepart

Der blev spurgt til status for Grøn Trepart. Der blev oplyst, at landbruget har trukket sig ud af den lokale trepart Køgebugt, så pt. ligger arbejdet stille. Grøn Trepart arbejder stadig med de samme planer som tidligere, men der er nu kommet nye beregninger for, hvor meget kvælstof der må udledes til Køge Bugt – og nu har Køge Bugt fået et tal for, hvad der skal reduceres. Så vi afventer melding fra ministeriet om, hvad det vil betyde ift. omlægningsplanen og støttemuligheder mv.

Støjgener fra skydebane i Greve

Der blev spurgt til, om kommunen kunne gå ind og hjælpe ift. øgede støjgener fra en nærtliggende skydebane i Greve Kommune.

Der blev gjort opmærksom på, at Greve Kommune er forpligtet til at behandle grundejerforeningernes klager, men hvis der er tale om en ældre skydebane, så kan der være lempede støjkrav. Støjen kan være generende, men dog stadig overholde lovkravene. Ishøj Kommune har ingen beføjelser ift. en anden kommunens myndighedsudøvelse ift. dette.