

2. Juni 2025

## **Revision af Fingerplanen – udkast til høringssvar fra Stevns Kommune**

Stevns Kommune kvitterer for høring af Fingerplan 2019. Stevns Kommune er en del af hovedstadsområdet og har i den forbindelse et aktivt samarbejde med nabokommuner og andre kommuner inden for hovedstadsområdet. Samtidig er Stevns Kommune også i aktiv dialog med kommuner uden for hovedstadsområdet og er på flere parameter sammenlignelige med dem i forbindelse med planmæssige forhold.

Det er kommunens vurdering, at i takt med at tiden ændrer sig, er der også behov for at drøfte og overveje om Fingerplanen er tidssvarende. For en kommune som Stevns opleves Fingerplanens fokus på at begrænse byudvikling og bymæssig aktivitet i det øvrige hovedstadsområde utidssvarende. Derfor opfordrer Stevns Kommune til en klarere definition af, hvilken strategisk funktion det øvrige hovedstadsområde har i fingerplanen og at dette omsættes i ændrede regler som understøtter, at kommunen kan fastholde bosætning og en erhvervsmæssig udvikling.

### **Styrket mulighed for levende bysamfund og landsbyer samt flere erhvervsvirksomheder**

Stevns Kommune vurderer, at den centraliserede byvækst-tankegang, der er fundamentet for Fingerplanen og som tidligere har været værdifuld som en grundlæggende planlægning for hovedstadsområdet skævvrider og begrænser vores muligheder for at udvikle en bæredygtig kommune. Det vurderes, at andre og mere centralt placerede kommuner inden for Fingerplanens geografi får langt større andel i væksten. Stevns Kommune anerkender vigtigheden i at understøtte et stærkt hovedstadsområde, men denne styrke skulle også gerne komme til gavn for de kommuner, der er placeret længere væk fra København og som hverken har byfingre eller transportkorridorer.

2. Juni 2025

Med sin placering en god time fra Rådhuspladsen i København kan Stevns Kommune tilbyde borgere, tilflyttere og erhvervsliv noget helt andet end de centralt placerede hovedstadskommuner. Vi har en unik natur med plads til udfoldelse og fordybelse, vi har sublim natur omkring Tryggevælde ådal, UNESCO verdensarven og Stevns Klints fantastiske landskab med både kulturelle og naturmæssige oplevelser, vi har stærke fællesskaber i de mange landsbysamfund, Vi har store åbne vidder med et stærkt landbrug og kulturhistoriske elementer og en lang kyststrækning, som både borgerne i Stevns Kommune, samt borgerne i de omkringliggende kommuner og turismen besøger og nyder hele året. Stevns Kommune vil gerne bidrage til fællesskabet med at være et grønt og blått åndehul for alle borgere i hovedstadsområdet. Men en konserverende plan som Fingerplanen fremmer ikke levende byer og udvikling i erhvervslivet på grund af de bindinger, der er pålagt det øvrige hovedstadsområde, som Stevns Kommune indgår i.

Stevns Kommune ønsker, at vi med revision af Fingerplanen, får muligheden for at melde os ud at Fingerplanen, såfremt der ikke fremadrettet gives mulighed for bæredygtig udvikling.

### **Decentral byvækst bør styrkes**

Stevns Kommune vil opfordre til at man, i forbindelse med revisionen af Fingerplanen, gentænker bystrukturen således, at den lokale sammenhængende bolig- og arbejdsstedsbalance kan udnyttes langt bedre og give større muligheder for udlæg af strategisk vigtig byudvikling i og omkring Stevns Kommunes større byer; Strøby Egede, Hårlev, Store Heddinge og Rødvig. Således bør den nye reviderede udgave af Fingerplanen kombinere en central bystruktur med en decentral bystruktur, hvilket også var en pointe i flere af forslagene i arkitektkonkurrencen om Fingerplan 2.0.

Vores mange småbyer og mange landsbyer bør have mulighed for at udvikle sig, sådan at de fortsat kan tilbyde levedygtige, lokale fællesskaber for vores borgere. Helt konkret ønsker Stevns Kommune at de mindre byer og landsbyer sættes mere fri i deres udviklingsmuligheder og kan indarbejdes i kommunens egne strategiske planlægning for bymønstre.

Helt konkret er kommunen i gang med at udnytte en boligramme i Rødvig. Rødvig er ikke udpeget som kommunecenter og har pt. status som "udviklingsby" som ikke er en betegnelse, der findes i Fingerplanen. Vi ser dog en forskel mellem Rødvig og andre øvrige byer på Stevns, da Rødvig har et helt andet udbud af offentlig service. Rødvig har lokal togstation, skole og dagin-

2. Juni 2025

stitution og indkøbsmuligheder. Boligrammen, som kommunen ønsker at udnytte, giver mulighed for at planlægge for op til ca. 150 boliger (tæt-lav) og der er knap 1000 husstande i Rødvig pt. Stevns Kommune forventer derfor at kunne lave en samlet lokalplanlægning for de nye 150 boliger svarende til en forøgelse på ca. 15% og vurderer, at det er i tråd med tidligere udtalelser fra By- og Landdistriktsstyrelsen, som er inden for rammerne af lokal byudvikling i Fingerplanen.

### **Statsvejen**

Stevns Kommune har i en lang årrække arbejdet for at få en bedre vejforbindelse fra Stevns og til det overordnede vejnet. På Strandvejen ind mod Køge kører der ca. 20.000 biler pr. Hverdagsdøgn jf. Vejdirektoratets forundersøgelse fra 2018. I dag er tallet formentlig endnu højere. Derfor har Stevns og Køge kommuner siden 70'erne ønsket sig en ny vejforbindelse fra Stevns til motorvejen og alt imens, at tiden er gået, er trængselsproblemerne kun steget og steget. I Køge Kommune består problemet i et massivt trafiktryk gennem det centrale Køge. For Stevns Kommune handler det om at skabe en bedre og mere smidig trafikafvikling mellem Stevns og arbejde, ungdomsuddannelser mv. ind mod København via Køge. Trafikken fra Stevns kører ad rute 261, som kun har ét spor i hver retning. Stevns og Køge kommuner er enige om to mulige vejføringer, der skal undersøges videre i Vejdirektoratets supplerende miljøkonsekvensvurdering, som igangsættes i 2027. Der er afsat penge til Statsvejen i transportforliget fra 2021 "Infrastrukturplan 2023". Statsvejen ligger desuden som en reservation i Fingerplanen 2019 (Forlægning Øst om Strøby Egede) og Stevns Kommune ønsker, at denne reservation fortsat indgår i den kommende Fingerplan.

### **Udbredelse af stationsnærhedsprincippet**

Fingerplanen har hovedsagligt fokus på den helt overordnede pendling, men mangler efter Stevns Kommunes vurdering et fokus på den mere lokale pendling, hvor lokalbanen er et centralt element i den lokale kollektive pendlertransport og et vigtigt bidrag til at nedbringe drivhusgasser.

Stevns Kommune ser et potentiale i at inddrage den offentlige transport i den overordnede planlægning for ny byvækst i vores kommune. Det forslås, at lokalbanestationer i Stevns Kommune får styrket udviklingsmuligheder ift. tilvækst af nye boliger og dermed skabe bedre mulighed for at understøtte levende bysamfund og landsbyer. Lokalbanerne har naturligvis ikke de samme pendlerpotentialer som S-togsstationer, men en styrket bosætning omkring lokalbanerne vil kunne øge antallet af pendlere og dermed understøtte inve-

2. Juni 2025

steringen i den kollektive infrastruktur og samtidig bidrage til klima-dagsordenen.

### **Afslutning**

En overordnet plan som Fingerplanen skal også kunne rumme og understøtte kommuner med andre strategiske forudsætninger og behov end centralt beliggende kommuner i håndfladen og i fingrene.

Det vurderes ikke at være tilfældet med Fingerplan 2019. Med dette høringsvar har Kommunalbestyrelsen påpeget nogle centrale pointer, hvor Stevns Kommune efter vores vurdering stilles ringere i kommunens arbejde med at skabe gode forudsætning for at leve, bo og arbejde end kommuner uden for Fingerplan 2019. Stevns Kommune ønsker derfor med denne revision at få mulighed for at træde ud af Fingerplanen.

Både politisk og administrativt ser vi frem til den videre dialog om en revideret Fingerplan 2019 med et mere tidssvarende fundament og en proces om evt. udmeldelse af Fingerplan.

I den videre dialog med styrelsen vil Stevns Kommune gerne indbydes til dialog sammen med de øvrige kommuner i Fingerplanen, som er beliggende i det øvrige hovedstadsområde. Det skyldes, at der er flere forhold omkring trafikinvesteringer, byudvikling mv. som er fælles for kommunerne.

Høringsbrevet sendes med forbehold for efterfølgende politisk behandling.



Venlig hilsen

Stine Rich Klausen  
Direktør  
24 37 23 01  
sklausen@stevns.dk