

Hermed fremsendes kommentarer til Ishøj Kommunes forslag til input for Fingerplanrevision af 2019,
Kommentarerne vedrører Forslag 4 til og med 7, samt forslag 11 og 12.

Kommentarerne fremsendes i erkendelse af at der ikke har været drøftelser eller dialog med borgerne i Ishøj Landsby, før disse konkrete forslag blev fremlagt i dagsorden til byrådsmøde den 27. maj 2025.

Svarfrister er derfor ekstremt korte og føles urimelige idet mange borgere reelt ikke på så kort tid har mulighed for at studere Ishøj kommunes forslag, erkende eller reflektere over konsekvenserne af disse forslag.

Det er forslag der vurderes at få stor og afgørende indflydelse på borgerne i Ishøj Landsby, såfremt de realiseres.

Derfor forekommer det ikke særligt inkluderende og demokratisk når man ikke i god tid har fremlagt sine ønsker og debatteret dem med de borgere, der er direkte berørt i deres dagligdag af disse forslag.

Forslagene vil hvis de realiseres for altid, ændre på landskab, natur, kulturlandskab og livsbetingelserne for de nuværende beboere i Ishøj Landsby.

Forslagene vil have store negative påvirkninger for borgerne i området og derfor bør Ishøj Kommunes forslag til denne Fingerplan revision IKKE imødekommes.

Indvendinger og begrundelser for de relevante forslag vil blive gennemgået nedenunder:

Det vil endvidere for altid betyde en ændring af det særlige landskab der er i området omkring Ishøj Landsby.

Området fremtræder åbent og frit med stort og blødt dalstrækning ned mod Lille Vejleå.

Ved flere af disse forslag indskrænkes det åbne landskab og det vil være forsvundet for altid.

Området omkring Ishøj Landsby fremstår som et åbent landbrugslandskab, præget af sin nærhed til Herregårdene Benzonsdal og Gjeddesdal, samt af den sydligt beliggende Lille Vejle å. Dette landskab er et kulturlandskab der vidner om områdets historie som et landbrugsområde og er forholdsvis enestående i Hovedstadsområdet.

Området syd for Ishøj landsby skråner blidt ned mod Lille Vejle å og spejles på den anden side af tilsvarende eng/mark landskab i Greve kommune.

En stor del af denne ådal, fremstår stadig i dag i uberørt og dette er ret unikt så tæt på hovedstaden.

Dette landskab vil for altid forsvinde med flere af disse forslag (forslag 4 og forslag 12).

Forslag 4 og 12 vil få irreversibel betydning ikke blot for natur og miljø, men også for kultur og historie og derfor bør forslaget ikke imødekommes.

Ishøj Landsby er placeret omkring Kikrene og er en såkaldt Forte landsby omkring en fælle. Landsbyen omkring 1000 år gammel.

Landsbyen har altid stoppet ved kirken / kirkegården.

Ved store Landbrugsreformer i slutningen af 1700 tallet og ved etablering af landevejen mellem Taastrup og Køge, opstod lidt efter lidt området Vestervang, op mod Taastrup Køge vej.

Argumentet om at man ønsker at afrunde Landsbyen (hermed menes Ishøj Landsby og Vestervang) er demed historisk ukorrekt.

At "lukke hullet" mellem landsbyerne vil medføre flere udfordringer

- Der bygges tæt op til den støjende og tæt trafikerede Ishøj Stationsvej, hvilket ikke øger

hverken livskvalitet eller sundheden for de borgere der måtte blive udsat herfor.

- Der bygges tæt op mod kirken og der vil blive udfordringer i forhold til Kirkefredningslinierne.
- Der lægges op til at der bygges voldsomt mange boliger og det vil uværgeligt medføre en kraftig forøgelse af trafikken på såvel vejen Torbens Vænge som Ishøj Bygade.
- Torbens Vænge fungerer idag som adgangsvej til en bolig med erhverv, til skolens Idrætshal, til en hundetræningsbane og til den lokale Idrætsplads og klub. Vejen krydser cykel og gang sti der benyttes som primær adgangsvej for skolesøgende børn i Torslunde og Vestervang.

Vejen er overhovedet ikke gearret til denne form for trafikforøgelse som forslaget om at bygge boliger lægger op til.

- Ishøj Bygade der fungerer som hovedfærdselsåre for Landsbyen og hvortil såvel skole som kirke ligger lige ud til og hvor den primære bus kører er idag allerede til tider hårdt belastet af gennemkørende trafik i myldretiden og som følge af den kraftige fortætning der er sket i såvel Ishøj Landsby som Vestervang kan der i dag forekomme til tider tæt trafik med utrygsskabende forhold for de cyklister der også skal færdes på gaden, sammenholdt med at der foregår udkørsel fra parceller direkte til gaden.
Forslaget om "at lukke hullet" mellem Ishøj Landsby og Vestervang vil uværgeligt gøre trafikken på såvel Torbens Vænge som Ishøj Bygade til et trafikmæssigt kaos.
- Endvidere giver "hullet" mulighed for at se fra Lille Vejleådal til landskabet nord for Ishøj Landsby og Korridoren giver også mulighed for dyr at bevæge sig fra Lille Vejle å til området nord for landsbyen og derfra er der videre adgang til Tranegilde og Vallensbæk møster og Store Vejleå.

Det vil altså få store irreversible konsekvenser at "lukke hullet" mellem landsbyen og Vestervang.
Forslag 5 bør ikke imødekommes.

Forslag 6 og 7 vil medføre at der bygges lige op til den i 2017 etablerede rekreative skov Landsby Skoven, som bl.a. blev realiseret som erstatningsskov i stedet for Fredningsskov andetssteds. Der blev argumenteret for skoven som et tiltag til at dæmpe de gener som den nye højhastigheds jernbane til Ringsted, ville medføre lokalt.

At Ishøj Kommune nu ønsker at øge bebyggelsen op mod skoven er så svært forståeligt, især med henblik på at forslag 7 ligger lige ud til den allerede i dag, i realiteten stærkt støjende og stærkt trafikerede Ishøj Stationsvej.

Landsby skoven er en ung skov af mindre størrelse men der er ved at indfinde sig dyreliv.

Skoven er etableret og det formodes at selv nyere skove er omfattet af skovfredningslinier.

Endvidere vil bebyggelse lige op ad skoven medføre at dyreliv (som allerede er etableret) vil blive presset.

Det synes disse forslag IKKE at respektere.

Derfor bør forslag 6 og 7 ikke imødekommes.

Forslag 11 fra Ishøj Kommune omhandler udvidelse af erhvervsområde Winthersminde til at være placeret på den anden side af Jernbanen til Ringsted.

Forslaget beskriver at der vil være tale om erhverv der kan ligge op ad støjende næromgivelser (jernbanen).

Da Jernbanen til Ringsted blev etableret blev et område op mod Køgebugt Motorvejen og op mod "det store Erhvervsområde" afskåret fra den grønne kile.

Ishøj Kommune søgte og fik tilladelse til at disse områder kunne overgå fra hhv. Transport korridor, ydre grøn kile og landzone til Erhvervs område.

Der blev også argumenteret for at dette område så ville være det sidste indhug i de grønne områder. Umiddelbart herefter blev området nord for Winthersminde bebygget med store arealkrævende

lagervirksomheder.

I forlængelse af dette område bebyggelse, blev området syd for Ishøj Stationsvej og afgrænset mod øst af jernbanen anmodet om at blive indraget til industri, da Kommunen ønskede at konvertere "det lille industriområde" ved Gl. Køge Landevej, herunder Ishøj Genbrugsstation, mod at man fik dette nye område oppe ved Ringstedbanen.

Dette ønske blev imødekommet og der blev bebygget (der mangler stadig enkelte grunde), men genbrugsstationen blev aldrig etableret.

Denne salami taktik er ikke i overensstemmelse med de lokale borgers ønsker og behov, men tilgodeser alene behovet for arealer hos industrien og borgere, for hvem disse forhold ikke har konsekvenser.

Der er i det tilbageværende "store Erhvervsområde" mellem Jernbanen og Køgebugt motorvejen, arealer der fremtræder ubebyggede og der forefindes ejendomme som står til leje / salg og yderligere er Ishøj Kommune igang med at konvertere store dele af området fra produktionserhverv til detailhandel.

Derfor er argumentet om at der mangler areal til erhverv ikke validt.

Forslaget vil afskære adgang for mennekser som dyr i at komme fra områderne nord for Ishøj Landsby til naturområderne ved Tranegilde Landsby, Store Vejleå og Tranegilde/Vallensbæk mose. At bygge så tæt op ad Fauna adgangen mellem disse to områder, vil belaste de dyr der anvender denne faunapassage.

Yderligere industrialisering af området vil give støj og miljø gener ikke blot for Ishøj Landsby, men også for borgene i Taastrup Valby /Blåkilde, der blot er så uheldige at de bor i en tilstødende kommune, og som derfor slet ikke involveres i planerne, selvom det i højeste grad for betydning for dem.

Det bør Fingerplanen i den grad tage hensyn til (at borgere fra nabokommunerne ikke forforringet deres livskvalitet).

Derudover vil yderligere industrialisering medføre endnu mere tung trafik på Ishøj Stationsvej. Ishøj Stationsvej er plaget af meget tæt trafik i myldre tiden og til dels også i de omkringliggende timer.

Der kan være lange køer for at komme ned på motorvejen.

Derudover er der massiv "ekstern" trafik af store såvel som mindre lastbiler og varebiler fra Køgebugt motorvejen til industrikaverteret i Høje Taastrup (Transport Centeret).

Denne foregår på alle tider af døgnet i dag og den foregå også til tider med ikke tilladte "Modulvogntog" der skyder genvej fremfor at køre ud på Holbækmotorvejen og den vej til Køge bugt motorvejen.

En yderligere industrialisering med yderligere transport behov for tung trafik vil kun gøre forholdene kaotiske og trafikstøj og forurening, vil i realiteten blive meget værre.

Derfor bør forslag 11 fra Ishøj Kommune IKKE imødekommes.